

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.11.2017, klo 17:00 - 18:43

Paikka Tuusulan kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 532 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 533 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 534 Tuusulan strategia 2018 - 2022**
- § 535 Ultivista Oy, yritystontin myynti, 858-401-4-188, Sulan työpaikka-alue**
- § 536 Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharju, maanvuokrasopimuksen irtisanominen, 858-409-2-123 (M) ja 858-409-1-25 (M) , Jokelan läntinen työpaikka-alue**
- § 537 Presidentinvaali, vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta sekä vaalin ulkomainonta**
- § 538 Järjestötalojen kiinteistöveron palautus 2017**
- § 539 Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen**
- § 540 Vanhankylän koulutien kunnostus, aloite**
- § 541 Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistaminen, aloite**
- § 542 Lahelantien haltuunotto, muuttaminen katualueeksi ja turvallisuuden lisääminen, aloite**
- § 543 Monipuolisen perhepuiston perustaminen Tuusulaan, aloite**
- § 544 Tilusvaihtosopimus**
- § 545 Tilusvaihtosopimus**
- § 546 Seepsula Oy, tilusvaihtosopimus**
- § 547 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 548 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 549 Ilmoitusasiat**
- § 550 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg
Jussi Salonen
Mika Mäki-Kuhna
Ari Nyman
Jani Peltonen
Lilli Salmi
Outi Huusko
Sami Tamminen
Sari Heiskanen
Ulla Rosenqvist
Karita Mäensivu
Liisa Palvas
Pasi HUUHTANEN

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, sihteeri
Harri Lipasti
Ruut Sjöblom, poistui 18:21
Kim Kiuru
Paula Kylä-Harakka
Markku Vehmas, § 534, poistui 18:15
Heidi Hagman, §:t 544 - 546, poistui 17:35
Marko Härkönen, §:t 544 - 546, poistui 18:00
Patrik Skogster, poistui 18:00

Poissa

Aila Koivunen
Johanna Sipiläinen
Kari Friman
Kati Lepojärvi

Allekirjoitukset

Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.11.2017

29.11.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sami Tamminen

Ari Nyman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 532

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi todettiin, että tämä kunnanhallituksen kokous on julkinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 533

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Johanna Sipiläinen ja Sami Tamminen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sami Tamminen ja Ari Nyman.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 21,09.10.2017
Kunnanhallitus, § 534, 27.11.2017

§ 534
Tuusulan strategia 2018 - 2022

TUUDno-2017-916

Konsernijaosto, 09.10.2017, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Liitteet

1 Strategian uudistaminen 9.10.2017

Kunnanhallitus § 14 / 16.01.2017
Kunnanhallitus § 24 / 30.1.2017

Khall § 14/16.1.2017
Muuttuva toimintaympäristö

Muuttuva toimintaympäristö sekä käynnissä oleva maakunta- ja sote-uudistus haastavat kuntakentän muutokseen. Kuntien tulevaisuus on monin tavoin avoin, mutta näköpiirissä on, että kunnan roolit sekä toimintatavat muuttuvat merkittävästi. Tulevaisuuden kunnan valmistelutyö on käynnissä valtakunnallisesti ja sitä tehdään maan hallituksen linjausten mukaisesti kuntien ohella mm. Kuntaliitossa ja valtiovarainministeriössä. Uudenmaan sote- ja maakuntauudistusta ohjaa ja koordinoi Uudenmaan liitto.

Kuntien tulevaisuuteen vaikuttavat kuntalaisten tarpeita ja käyttäytymistä muuttavat globaalit trendit, esimerkiksi älykkään teknologian murros, väestöllinen ja alueellinen erilaistuminen sekä monikulttuuristuminen. Nämä muutokset muokkaavat kunnan toimintaa ja toimintatapoja. Lisäksi maakuntauudistuksen tehtävien ja vastuiden uusjako vaikuttaa kunnan rooliin, tehtävien toteuttamistapoihin, rahoitukseen, kuntajohtamiseen, kuntademokratiaan, henkilöstöön ja toimintatapoihin.

Kunnat toimivat tulevaisuudessakin useissa erilaisissa rooleissa. Tulevaisuuden kunnan perustehtävänä on edistää kuntalaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä ja alueen elinvoimaa. Kunnat vastaavat tulevaisuudessa osaamisen ja sivistyksen sekä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisestä, liikunta-, kulttuuri- ja muista vapaa-ajan palveluista, nuorisotoimesta, paikallisesta elinkeinopolitiikasta, työllisyyden hoidosta ja edistämisestä, maankäytöstä, rakentamisesta ja kaupunkisuunnittelusta. Tulevaisuudessa maakunnat vastaavat sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista, ympäristöterveydenhuollosta, pelastustoimesta, maataloushallinnosta ja -lomituksesta sekä rakennusvalvonnasta, mikäli maakunnan kunnat erikseen ja yhdessä niin sopivat.

Tulevaisuuden kunnalle on Kuntaliiton koordinoimassa työssä löydetty kahdeksan erilaista roolia:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

1. Sivistysrooli
2. Hyvinvointirooli
3. Osallisuus- ja yhteisörooli
4. Elinkeino- ja työllisyysrooli
5. Elinympäristörooli
6. Itsehallintorooli
7. Kehittäjä- ja kumppanirooli
8. Edunvalvontarooli

Uuden Tuusulan strategian rakentaminen, uusi kunta ja maakuntaan siirtyvät palvelut Kuntakentän muutokset vaikuttavat myös Tuusulaan. Kunnan toimintakentän ja roolin muutokseen sekä sen vaatimiin toiminta- ja johtamiskäytäntöjen uudistamiseen on valmistauduttava ja Uuden Tuusulan strategian rakentaminen on käynnistettävä.

Uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta. Näiden kahden kokonaisuuden väliset rajapinnat, työnjaot sekä menettelytavat on syytä määritellä huolella, jotta palvelujen toimivuus, tuloksellisuus ja asiakas- sekä kuntalaislähtöisyys saadaan varmistettua.

Uutta kuntaa rakennetaan mm. uudistamalla kunnan strategia sekä uuteen strategiaan perustuva toimintakulttuuri, johtamisjärjestelmä, palveluiden tuottaminen sekä varmistamalla yhdyspinnat sote-maakuntauudistukseen.

Maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudessa tarkastellaan sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden irtaantumista kunnasta sekä ympäristöterveydenhuollon, pelastustoimen, maataloushallinnon ja -lomituksen sekä rakennusvalvonnan järjestämistä maakunnallisena palveluna jatkossa. Tavoitteena on kuvata ja rajata muutosalue, organisoida käytännön työn toteuttaminen, koota tarvittava tieto väliaikaishallinnolle ja maakunnalle, arvioida muutoksen vaatimat resurssit sekä sovittaa yhteen kunnan sisäinen valmistelutyö turhan työn välttämiseksi. Tarkoituksena on valmistautua muutokseen hyvissä ajoin ja tehdä vain tarkoituksenmukaiset tehtävät.

Organisointi - Uusi strategia ja uusi Tuusula rakennetaan yhdessä!

Uutta strategiaa ja uutta Tuusulaa rakennetaan yhdessä, eri tahoja mukaan ottaen sekä kuntaorganisaatiota, luottamushenkilöitä ja kuntalaisia osallistaen.

Strategian ja uuden Tuusulan rakentamisen poliittisesta ohjauksesta vastaa kunnanhallitus, joka hyväksyy linjaukset yleisiin päämääriin ja tavoitteisiin sekä linjaa ja suuntaa viranhaltijavalmistelua.

Kunnan johtoryhmä vastaa strategian ja uuden Tuusulan valmistelusta, toteuttaa kunnanhallituksen linjauksia, seuraa ja varmistaa uudistuksen strategisten hyötytavoitteiden saavuttamista, hyväksyy suunnitelmat ja niitä koskevat muutokset, valmistelee päätösehdotukset kunnanhallitukselle, allokoi resurssit, varmistaa kokonaiskuva, tekee omalta osaltaan uudistusta toteuttavien projektien porttipäätökset, voi toimia uudistusta toteuttavien projektien ohjausryhmänä (ellei

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

projektille ole perustettu erillistä ohjausryhmää) sekä ratkoo mahdolliset ristiriidat ja ongelmatilanteet eri projektien ja toimenpiteiden välillä ja tekee tarvittavat priorisoinnit.

Strategian valmistelua ja uuden kunnan rakentamisen kokonaisuutta johtaa kunnanjohtaja. Kunnanjohtajan tukena valmistelutyössä ovat sekä talous- että henkilöstöjohtaja sekä kehittämispäällikkö. Palveluiden uudistamisesta vastaavat sivistyksen ja hyvinvoinnin kokonaisuuden osalta vs. kasvatus- ja sivistystoimenjohtaja ja elinvoiman ja elinympäristön kokonaisuuden osalta kuntakehitysjohtaja. Kehittämisen- ja tukipalveluiden osalta uudistuksesta vastaavat henkilöstöjohtaja ja talousjohtaja. Uuden kunnan rakentamisen koordinaatioryhmä muodostuu nimetyistä vastuuhenkilöistä ja uudistusta toteuttavien projektien projektipäälliköistä. Koordinaatioryhmä seuraa ja varmistaa projektiryhmien työn etenemistä ja tavoitteiden saavuttamista.

Maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuutta johtaa sosiaali- ja terveystoimenjohtaja. Hän johtaa koordinaatioryhmää, joka seuraa ja varmistaa projektiryhmien työn etenemistä ja tavoitteiden saavuttamista. Teemakohtaisia projektiryhmiä on useita ja niillä kullakin on määritelty vastuualue, tehtävät ja vastuuhenkilöt. Myöhemmin valmistelun yhteistyötahona toimivat myös maakunnan valmistelutoimielimen vastuuhenkilöt.

Uuden Tuusulan rakentamisen viestintää koordinoi viestintäpäällikkö, muutoksen tukea henkilöstön kehittämispäällikkö sekä strategiatyötä ja osallisuutta kehittämispäällikkö. Yhdyspinnasta uuden kunnan ja maakuntaan siirtyvien palveluiden välillä huolehtii kunnan johtoryhmä.

Lisätiedot: kunnanjohtaja Hannu Joensivu 040 314 3001, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirjo Vainio 040 314 4401, talousjohtaja Markku Vehmas 040 314 3060, henkilöstöjohtaja Harri Lipasti 040 314 3003, kehittämispäällikkö Heidi Hagman 040 314 3052

Ehdotus / Kj
Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä esitetyn etenemistavan uuden kuntastrategian ja uuden Tuusulan rakentamiseksi. Uuteen kuntastrategiaan pohjautuvan uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevän organisoinnin ja aikataulut.

Päätös
Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle 30.1.2017 pidettävään kokoukseen.

Khall § 24/30.1.2017

Strategian ja uuden Tuusulan rakentamisen poliittisesta ohjauksesta vastaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallitus, joka hyväksyy linjaukset yleisiin päämääriin ja tavoitteisiin sekä linjaa ja suuntaa viranhaltijavalmistelua. Kuntauudistustoimikuntaa kuullaan linjauksista ja tavoitteista ennen kunnanhallituksen käsittelyä.

Kunnan johtoryhmä vastaa strategian ja uuden Tuusulan valmistelusta, toteuttaa kunnanhallituksen linjauksia, seuraa ja varmistaa uudistuksen strategisten hyötytavoitteiden saavuttamista, hyväksyy suunnitelmat ja niitä koskevat muutokset, valmistelee päätösehdotukset kunnanhallitukselle, allokoii resurssit, varmistaa kokonaisuutena, tekee omalta osaltaan uudistusta toteuttavien projektien porttipäätökset, voi toimia uudistusta toteuttavien projektien ohjausryhmänä (ellei projektille ole perustettu erillistä ohjausryhmää) sekä ratkoo mahdolliset ristiriidat ja ongelmatilanteet eri projektien ja toimenpiteiden välillä ja tekee tarvittavat priorisoinnit.

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä esitetyn etenemistavan uuden kuntastrategian ja uuden Tuusulan rakentamiseksi. Uuteen kuntastrategiaan pohjautuvan uuden Tuusulan rakentaminen muodostuu kahdesta kokonaisuudesta: uuden kunnan rakentamisesta sekä maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevän organisoinnin ja aikataulut.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Päivö Kuusisto Pasi Huuhtasen ja Liisa Sorrin kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palveluiden osalta

- että uusi kuntastrategia tehdään Pormestari-sopimuksen hyväksymisen jälkeen siinä linjattujen pääperiaatteiden mukaisesti

- että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan virkamiesten arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen."

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Kuusiston tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettua äänestyksessä annettiin 3 jaa-ääntä (Heinänen, Nyman ja Kervinen) ja 7 ei-ääntä (Friman, Heiskanen, Huuhtanen, Koivunen, Kuusisto, Mäki-Kuhna ja Sorri). Seppälä äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi, että Kuusiston tekemä muutosesitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 7-3, 1 tyhjä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- merkitä tiedoksi liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palveluiden osalta
- että uusi kuntastrategia tehdään Pormestari-sopimuksen hyväksymisen jälkeen siinä linjattujen pääperiaatteiden mukaisesti
- että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan virkamiesten arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen.

Sanna Kervinen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Pidän muutosesityksenä tehtyä ja päätökseksi äänestyksen jälkeen tullutta kuntastrategian valmistelumallia aikataulullisesti mahdottomana ja toimintatavaltaan epätarkoituksenmukaisena.

Kuntalaissa määritellään kuntastrategiasta seuraavasti: Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon: kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, palvelujen järjestäminen ja tuottaminen, kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet, omistajapolitiikka, henkilöstöpolitiikka, kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet sekä elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Ongelma 1: Aikataulu

Kuntastrategialla on juuri nyt aikaisempaa tärkeämpi rooli, sillä tulevat muutokset koko kuntakentässä ovat poikkeuksellisen suuria sote- ja maakuntauudistuksen myötä. Tuusulan kunnan toimintakentän ja roolin muutos ja Uuden Tuusulan strategian rakentaminen olisi käynnistettävä mahdollisimman pian. Suuri osa Suomen kunnista on jo aloittanut, tai jopa saanut jo päätökseen (esim. Hyvinkää) strategiatyönsä.

Kunnanhallituksen päätökseksi tulleessa mallissa kuntastrategiatyö käynnistyy vasta, kun tulevien kuntavaalien jälkeen valtuustoryhmät ovat ensin laatineet pormestarisopimuksen, jonka pohjalle strategia laaditaan.

Kuntalaissa määritellään kunnan talouden hoitamisesta mm. näin: Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Haluan muistuttaa, että talousarvion valmistelu vuodelle 2018 aloitetaan toimialoilla jo kevään 2017 aikana. Tässä työssä toimialojen asiantuntijoilla ja henkilöstöllä ei ole nyt siis vielä mitään käsitystä pormestarisopimuksesta eikä kuntastrategiastakaan. Tämä tekee valmistelutyön vähintäänkin vaikeaksi.

Ongelma 2: Epätarkoituksenmukaiset toimintatavat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan strategiatyö käynnistyy nyt siis vasta pormestarisopimuksen hyväksymisen jälkeen. Keskustelussa tuotiin esille, että pormestarisopimuksen laatii valtuustoryhmät. Oletan, että pormestarisopimus hyväksytään valtuustossa, koska muutoin kaikki valtuutetut eivät pääsisi demokraattisesti asiaan vaikuttamaan.

Pormestarihallinnon kannattajat ovat tuoneet useaan otteeseen esille, että pormestarihallinta mm. lisää avoimuutta sekä parantaa luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden yhteistyötä. Mallia on markkinoitu myös sillä, että kuntalaisten ääni tulee paremmin kuuluviin ja demokratia lisääntyy.

Pormestarisopimus aiotaan kunnanhallituksen kokouksessa esitetyllä tavalla laatia pelkästään valtuustoryhmien (tai valtuustoryhmien neuvottelijoiden) kesken. Tämä ei mielestäni ainakaan paranna luvattua luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden välistä yhteistyötä. Ilman viranhaltijoiden asiantuntijavalmistelua syntyy aina myös riski siihen, että eri intressiryhmien edut korostuvat sen sijaan, että tavoitteena on kuntalaisten kokonaisuus.

Kunnan johtaminen vaatii varsinkin nyt meneillään olevassa muutosvaiheessa (sote- ja maakuntauudistus) ammattimaista osaamista sekä uuden kunnan rakentamisesta että maakuntaan siirtyvien palveluiden kokonaisuudesta. Näiden kahden kokonaisuuden väliset rajapinnat, työnjaot sekä menettelytavat on syytä määritellä huolella, jotta palvelujen toimivuus, tuloksellisuus ja asiakas- sekä kuntalaislähtöisyys saadaan varmistettua. Tässä työssä eri toimialojen asiantuntijoiden osaaminen ja rooli olisi mielestäni ensiarvoisen tärkeää.

Nyt pormestarisopimuksen valmistelun pohjalle on viranhaltija-asiantuntijoilta pyydetty, "että toukokuun valtuustoseminaariin valmistellaan viranhaltijoiden arvio Tuusulan kunnan taloudellisesta ja hallinnollisesta kehityksestä 1.1.2019, kuinka pärjätään noin 7 prosenttiyksikön kunnallisverotuloilla ja kuinka hallintoa muutetaan maakuntaan siirtyneiden toimintojen jälkeen."

Muutoin luottamushenkilöille riittää, että "kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi esityslistan liitteestä ilmenevä organisoitumisen aikataulu maakuntaan siirtyvien palvelujen osalta."

Kunnan johtaminen on vaativa tehtävä, joka edellyttää hyvää ammattiosaamista ja kokemusta ison organisaation henkilöstön, talouden ja hallinnon johtamisesta. On surullista, että tämä ammattiosaaminen halutaan jättää kokonaan pois siitä työstä, jonka pohjalle tuleva kuntastrategia laaditaan. Uskon, että koko Tuusulan kunnan henkilöstön sitoutuminen tuleviin strategisiin linjauksiin ja päätöksiin olisi huomattavasti parempaa, jos myös pohjatyö tehtäisi hyvässä yhteistyössä.

Tuusulan hallintomallin uudistustyössä on moneen kertaan korostettu kaikkien luottamushenkilöiden taholta, että avoimuutta ja vuorovaikutusta kuntalaisten kanssa on lisättävä. Kunnan strategiatyössä on kuntalaisille tarjottu useita mahdollisuuksia olla vaikuttamassa sen sisältöön mm. sähköisin kyselyin ja kuntalaisilloin. Olisi sääli, jos kuntalaisille ei vastaavia vaikuttamismahdollisuuksia tarjota pormestarisopimuksen valmistelutyössä."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto 6.10.2017

Tuusulan strategiaa ajantasaistetaan ja strategiaperusta päivitetään valtuustokaudelle 2017 - 2021. Strategia uudistetaan valtuustokauden vaihtuessa, vuoden 2017 loppuun mennessä. Strategian pohjana toimii pormestariohjelma, joka valmistui toukokuussa 2017.

Tuusulan strategiaperusta sisältää arvot, vision, perustehtävän, strategiset päämäärät sekä valtuustokauden strategiset tavoitteet.

Strategiaa toteutetaan kuntatasoisilla kehitysohjelmilla sekä toimiala- ja tulosaluetasoisilla toimintasuunnitelmilla ja projekteilla. Kehitysohjelmat sekä niitä toteuttavat projektit toteutetaan Tuusulan projekti- ja ohjelmajohtamisen mallin ”Tuike” mukaisesti.

Strategia ohjaa talousarviokehityksen ja taloussuunnitelman valmistelua sekä talousarvioon liittyvien tavoitteiden laadintaa.

Strategiaprosessi

Uutta Tuusulaa on valmisteltu yhdessä, eri tahoja osallistaen ja kuullen.

Aineistoa ja ideoita strategiaan on kerätty monin eri tavoin:

- Kuntalaisten illat vuonna 2016 (6 kpl)
- Luottamushenkilöiden strategiakysely 1-2/2017
- Johtoryhmien yhteiskokoukset
- Uuden ja vanhan valtuuston yhteinen valtuustoseminaari 4.-5.5.2017
- Kunnanhallituksen seminaari 10.-11.8.2017
- Pormestaritreffit ja kuntalaisten haastattelut syyskuussa 2017
- Esimiesten suunnittelu 20.9.2017
- Arvotyöskentely työpaikoilla 22.9.- 13.10.2017
- Kaikille avoimet Elinvoima-, Hyvinvointi- ja Osallisuusseminaarit 28.9.-5.10.2017

Strategiaperusta

Päivitetyn strategiaperustan on tarkoitus pysyä samana koko valtuustokauden ajan. Strategiaperustaa voidaan päivittää, mikäli toimintaympäristön muutosten tai esimerkiksi sote- ja maakuntauudistuksen johdosta siihen on aihetta.

Kullekin strategiakauden vuodelle valitaan oma painopistealueensa.

Tuusulan strategian toteutumisen arviointi

Tuusulan strategiasta johdetaan valtuustokauden strategiset tavoitteet ja asetetaan vuosittain valtuustoon nähden sitovat tavoitteet. Tavoitteiden toteutumista arvioidaan vuosittain.

Strategian toteutumisen arviointia sekä toiminnan ohjausta tukemaan laaditaan toimialoitteita indikaattoreita, joiden avulla ohjataan muutosta tavoiteltuun suuntaan. Indikaattoreiden avulla voidaan osaltaan arvioida, että kuinka keskeisten strategisten painopisteiden ja tavoiteltujen muutosten saavuttamisessa on onnistuttu valtuustokauden aikana.

Valtuustokauden kuluessa valtuusto arvioi vuosittain, kuinka kattavasti ja miltä osin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

strategia on toteutumassa ja onko toimintaympäristöstä ja kunnan sisältä nousset esiin tarpeita strategian tarkistamiseen. Ennen viimeisen valtuustokauden päättymistä arvioidaan, kuinka hyvin ja miltä osin valtuustokauden tavoitteet ovat toteutuneet.

Konsernijaosto käsittelee ja arvioi liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat arvoja, visiota, perustehtävää sekä strategisia päämääriä sekä strategiakauden vuosittaisia painopisteitä.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Konsernijaosto

- valmistelee kuntastrategiaa vuosille 2017 - 2021 liitteenä olevan valmisteluaineiston pohjalta.

Päätös

Konsernijaosto

- valmisti kuntastrategiaa liitteenä olevan valmisteluaineiston pohjalta. Heidi Hagman oli asiantuntijana kokouksessa.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 534

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas

Liitteet

1 Uusi strategia, luonnos 15.11.2017

Uuden strategian luonnos (strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintavan ja päämäärät) esiteltiin valtuustoseminaarissa 2.11. ja strategialuonnosta työstettiin seminaarissa osallistujien kesken. Valtuustoryhmät ovat käsitelleet luonnosta valtuustoryhmissä. Valtuuston on määrä hyväksyä uuden kuntastrategian strategiaperusta 11.12.2017.

Tuusulan strategiaperustasta ja pormestariohjelmasta johdetaan joulukuun 2017 – maaliskuun 2018 välisenä aikana valtuustokauden strategiset toiminnan ja talouden tavoitteet, toiminnan ohjausta tukevat kuntatasoiset indikaattorit sekä kehitysohjelmat ja projektit. Lisäksi laaditaan suunnitelma strategian käytäntöön viemisestä ja toimintakulttuurin muutoksesta, viestinnästä sekä kunnan brändin kehittämisestä.

Valtuustokauden kuluessa valtuusto arvioi vuosittain, kuinka kattavasti ja miltä osin strategia on toteutumassa ja onko toimintaympäristöstä ja kunnan sisältä nousset esiin tarpeita strategian tarkistamiseen. Ennen viimeisen valtuustokauden päättymistä arvioidaan, kuinka hyvin ja miltä osin valtuustokauden tavoitteet ovat toteutuneet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

STRATEGIAPERUSTA

Tuusulan visio

Vireä ja kasvava, hyvinvoivien ihmisten Tuusula

Tuusula on vireä yhteistyöstään tunnettu kunta, jossa asuu hyvinvoivia ihmisiä. Tuusula kasvaa ja vetää puoleensa niin asukkaita, yrityksiä, kuin matkailijoita.

Toimintatapamme

Me teemme yhdessä uutta Tuusulaa

Sinä + Minä = Me

Me olemme me kaikki: Asukkaat, kuntalaiset, yhteisöt, luottamushenkilöt ja kunnan työntekijät. Me olemme ylpeitä Tuusulasta ja kerromme sen muillekin. Me luomme Tuusulan tarinaa ja tulevaisuutta. Tuusulasta viestiminen kuuluu meille kaikille!

Teemme parempaa huomista

Tekemällä saamme aikaiseksi ja tuloksia. Hyvin ja ketterästi suunniteltu on puoliksi tehty. Voimme vaikuttaa ja tehdä pieniä asioita joka päivä: autamme toisiamme, kannustamme eteenpäin ja kerromme positiivisia tarinoita Tuusulasta.

Vain yhdessä tekemällä pärjäämme

Yhdessä tekeminen antaa meille voimaa. Rakennamme yhteistyötä jokaisessa kohtaamisessa.

Luomme valtuuttamisen ja sallivuuden kulttuurin, jossa kunnioitetaan erilaisuutta.

Uutta syntyy luovasti ideoiden, innovatiivisuudella ja uusiutumalla

Uutta syntyy rohkeudella - virheitä pelkäämättä. Olemme askeleen tai muutaman edellä, ennakoimme ja katsomme tulevaisuuteen. Luomme uutta positiivisella ajattelulla ja pienistäkin onnistumisista yhdessä iloiten!

Strategian kolme päämäärää

1. Vireä Tuusula

Tuusulassa tekemistä ja tapahtumia riittää ja tuusulalaiset ovat kunnan suurin voimavara. Kulttuuri, matkailu, liikunta- ja harrastusmahdollisuudet luovat vireyttä Tuusulaan.

Tuusula on sopivan kaupunkimainen. Kunnan keskustat ja kylät ovat omaleimaisia, viihtyisiä ja vireitä.

Tuusula kansainvälistyy ja hyödynnämme kunnan sijainnin ja lentokentän läheisyyden. Kasvamme ja lisäämme rakentamista kestävästi kehittyen.

2. Sujuva Tuusula

Tuusulassa asiat sujuvat. Sujuvuus on arjen, päätöksenteon ja edellytysten luomisen sujuvuutta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Arjen sujuvuutta auttavat toimiva joukkoliikenne ja uudet liikkumisen muodot sekä digitalisaation mahdollisuuksien hyödyntäminen.

Sujuvuus syntyy asioiden tekemistä mahdollisimman yksinkertaisesti ja olennaiseen keskittyen - ihmisten ja yritysten tarpeet ymmärtäen.

3. Hyvinvoiva Tuusula

Tuusula on meitä kaikkia varten ja Tuusula investoi ihmisten hyvinvointiin. Meillä asukas on keskiössä ja samalla kumppani.

Vahvistamme kaikkien turvallisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä. Otamme kukin vastuuta omasta hyvinvoinnistamme.

Tuusulan kaunis luonto voi hyvin. Luonto on lähellä ja se luo onnellisuuden elementtejä. Tuusulassa kaikkien on hyvä olla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevaan Tuusulan strategiaperustaan kuuluvat vision, toimintatavat ja päämäärät
- merkitä tiedoksi strategian jatkovalmistelun sisällön ja aikataulun.

Kansliapäällikkö lisäsi ehdotukseensa seuraavaa:

Valtuusto päättää velvoittaa kunnanhallituksen valmistelemaan kuntastrategian kokonaisuuden valtuuston hyväksyttäväksi 19.3.2018 pidettävään kokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Markku Vehmas ja Heidi Hagman selostivat asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 535

Ultivista Oy, yritystontin myynti, 858-401-4-188, Sulan työpaikka-alue

TUUDno-2017-345

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Mattila

Liitteet

1 Ultivista Oy, sijaintikartta
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Ultivista Oy, kauppakirjaluonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tuusulan kunta on neuvotellut Ultivista Oy:n kanssa kiinteistön 858-401-4-188 myymisestä Ultivista Oy:lle. Kiinteistö muodostaa ohjeellisen tonttijaon mukaisen yritystontin Sula II -rakennuskaavan liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (KTY-1).

Kiinteistö on ollut vuokrattuna kunnalta 28.10.1998 alkaen. Kiinteistön alkuperäinen vuokralainen Geomachine Oy on siirtänyt maanvuokrasopimuksen Ultivista Oy:lle 12.7.2007. Ultivista Oy omistaa kiinteistölle rakennetut rakennukset. Geomachine Oy on edelleen vuokralaisena kiinteistön rakennuksissa ja suunnittelee ja valmistaa kotimaisia kallio- ja maaperätutkimuskoneita.

Vuokralainen on täyttänyt maanvuokrasopimuksen mukaisen rakentamisvelvoitteen sekä maksanut vuokransa sopimuksen mukaisesti.

Kohteella ei ole myynnin edellyttämää kunnanvaltuuston vahvistamaa myyntihintaa, joten kauppa tuodaan kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Kauppahinnaksi esitetään 199.824 euroa eli 92 €/k-m². Esitetty hinta vastaa valtuuston 10.11.2014 § 143 ja 16.3.2015 § 34 päättämää hintatasoa Kulomäentien ja Jusslan työpaikka-alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että, Tuusulan kunta myy Ultivista Oy:lle (y 1643649-0) 199 824 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin noin 5 429 m²:n suuruisen kiinteistön 858-401-4-188 (Geosula). Kiinteistö muodostaa lainvoimaisen Sula II -rakennuskaavan (kaavanumero 3264) ohjeellisen tonttijaon mukaisen liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (KTY-1) korttelin nro 33223 tontin. Kiinteistöllä on kaavan mukaista rakennusoikeutta noin 2.172 k-m².

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- että, kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2018 mennessä edellyttäen, että päätös on saanut lainvoiman. Jos kauppaa ei ole tähän mennessä allekirjoitettu, tämä päätös raukeaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 536

Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharju, maanvuokrasopimuksen irtisanominen, 858-409-2-123 (M) ja 858-409-1-25 (M) , Jokelan läntinen työpaikka-alue

TUUDno-2017-1166

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Mattila

Liitteet

1 Venäjän Rajamarkkinat, irtisanomisilmoitus 16.11.2017
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tuusulan kunta on vuokrannut 5.3.2012 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella Telinetyö Koskinen Oy:lle alueen Jokelan läntisen työpaikka-alueen liike- ja toimistorakennusten ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varistorakennusten korttelista 61538. Alueen pinta-ala on yhteensä noin 3 965 m² ja kaavan mukaista rakennusoikeutta sillä on noin 1 586 k-m². Telinetyö Koskinen Oy on siirtänyt maanvuokrasopimuksen 1.4.2014 allekirjoitetulla sopimuksella Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharjulle (y 1660009-4).

Maanvuokrasopimuksen irtisanomisen perusteet:

- Maanvuokrasopimuksen mukaisen rakentamisvelvoitteen laiminlyönti. Vuokralainen ei ole toteuttanut vuokra-alueelle maanvuokrasopimuksen mukaista uudisrakentamista 1.4.2017 mennessä. Vuokralainen ei ole vuokra-aikana hakenut rakennuslupaa. Alue on edelleen rakentamaton.
- Vuokra-alueella on markkinoitu myyntikohteena vuokralaisen nimissä ja toimesta ilman kunnan suostumusta tai tietämystä. Vuokra-alueella on pidetty "Tontti myytävänä" -kylttiä ja aluetta välittänyt taho on pyytänyt alueesta valtuuston kunnan omistamille yritystonteille määrittelemää myyntihintaa korkeampaa hintaa. Kunta, eivätkä kunnan omistamat alueet voi olla osana kiinteistökeinottelua.
- Vuokra-alueesta ei ole maksettu vuokraa. Kunnan tekemän virheen vuoksi, vuokra-alueesta ei ole laskutettu sopimuksen mukaista vuosivuokraa maanvuokrasopimuksen siirryttyä Venäjän Rajamarkkinoille. Vuokralainen ei ole asiasta ilmoittanut kunnalle. Vuokra peritään jälkikäteen.

Koska kyseessä on pitkäaikainen maanvuokrasopimus, irtisanomisesta päättää kunnanvaltuusto.

Liitteenä vuokralaiselle 16.11.2017 lähetetty kirjallinen maanvuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus liitteineen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- irtisanoa Telinetyö Koskinen Oy:lle 5.3.2012 allekirjoitetun ja Venäjän Rajamarkkinat Olavi Kiviharjulle 1.4.2014 siirtyneen maanvuokrasopimuksen päättymään 31.3.2018.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 537

Presidentinvaali, vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta sekä vaalin ulkomainonta

TUUDno-2017-422

Valmistelija / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Tasavallan presidentin vaali toimitetaan sunnuntaina 28.1.2018. Ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 17.1.-23.1.2018. Jos 28.1.2018 toimitettavassa vaalissa kukaan ehdokkaista ei saa vähintään puolta annetuista äänistä, toimitetaan kahden eniten ääniä saaneen ehdokkaan välillä toinen vaali sunnuntaina 11.2.2018. Toisen vaalin ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.-6.2.2018.

Vaalilain 15.1 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilain 15 §:n mukaan sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilain 16 §:n mukaan vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäseniin ja varajäseniin ei sovelleta hallintolain esteellisyyttä koskevia säännöksiä.

Kirkonkylän, Paijalan, Jokelan, Kellokoski-läntisen ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät oikeusministeriön sähköistä vaaliluetteloa. Paijalan ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät myös sähköistä tuloslaskentajärjestelmää.

Vuoden 2015 eduskuntavaaleissa Uudenmaan vaalipiirissä ehdokkaita asettivat seuraavat puolerekisteriin merkityt puolueet:

Itsenäisyyspuolue r.p

Köyhien Asialla r.p

Kansallinen Kokoomus r.p

Kommunistinen Työväenpuolue - Rauhan ja Sosialismin puolesta r.p

Muutos 2011 r.p.

Perussuomalaiset r.p

Piraattipuolue r.p.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suomen Keskusta r.p.
Suomen Kommunistinen Puolue r.p.
Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.
Suomen Sosialidemokraattinen Puolue - r.p.
Suomen Työväenpuolue STP r.p.
Svenska folkpartiet i Finland r.p.
Vasemmistoliitto r.p.
Vihreä liitto r.p.

Em. puolueilta on tiedusteltu halukkuutta nimetä edustajia vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin. Tiedustelu on lähetetty myös Tuusulan Puolesta ry:lle.
Tuusulan kunnan äänestysaluejako on seuraava:

1. Kirkonkylä
2. Rusutjärvi
3. Paijala
4. Tuomala
5. Ruotsinkylä
6. Jokela
7. Vanhakylä
8. Kellokoski-läntinen
9. Hyrylä
10. Vaunukangas
11. Riihikallio I
12. Lepola
13. Riihikallio II
14. Hyökkälä
15. Kellokoski-itäinen

Vaalitoimikuntia on Tuusulassa asetettu yleensä kaksi eli toinen Etelä-Tuusulassa ja toinen Pohjois-Tuusulassa toimitettavia laitosaänestyksiä varten.

Vaalilain mukaan sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan varajäseniä on oltava vähintään kolme, mutta tarkoituksenmukaista olisi, että ainakin suurimmissa äänestysalueissa (Kirkonkylä, Jokela, Hyrylä, Vaunukangas, Riihikallio I, Lepola, Riihikallio II ja Hyökkälä) vaalilautakunnan varajäseniä olisi viisi. Varajäsenet kutsutaan mm. suorittamaan tuloslaskentaa.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäseniksi ja varajäseniksi on valittava sekä miehiä että naisia. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on oltava kumpiakin vähintään 40 %.

Jäseniltä ja varajäseniltä on saatava suostumus heidän osallistumisestaan toimielimen työhön ja heiltä on varmistettava etukäteen, että kyseinen ajankohta sopii heille.

Kuntaliitto suosittaa, että presidentinvaalin ulkomainonta aloitettaisiin kuntien luvanvaraisilla alueilla viikkoa ennen ensimmäisen ennakkoäänestyksen alkua eli 10.1.2018.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- asettaa vuoden 2018 presidentinvaalia varten
 1. kuhunkin äänestysalueeseen vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä kolme jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme
 2. Etelä-Tuusulan vaalitoimikunnan ja Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan, joihin kumpaankin vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä yksi jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme
- että vaalin ulkomainonta saadaan Tuusulassa aloittaa kuntien luvanvaraisilla alueilla suosituksen mukaisesti 10.1.2018
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 538

Järjestötalojen kiinteistöveron palautus 2017

TUUDno-2017-1

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas

Kiinteistöverolain 13 a §:n mukaisille kiinteistöille, kuten yhdistys- ja seurantaloille, oli Tuusulassa vuoden 1999 loppuun saakka määrätty rakennusten osalta kiinteistöveroprosentiksi nolla. Tämä merkitsi sitä, että kunta tavallaan avusti kyseisiä taloja verohuojennuksella, jonka yhteismäärä oli tuolloin noin 1000 euroa.

Kiinteistöverolain 13 a §:n soveltaminen laajeni vuoden 2000 alusta lukien koskemaan kaikkia tuloverolain 22 §:ssä tarkoitettuja yleishyödyllisiä yhteisöjä. Valtuusto päätti syksyllä 1999, että 0-prosentista luovutaan yleishyödyllisten yhteisöjen osalta ja saman sisältöinen päätös on tehty sen jälkeen vuosittain.

Vuoden 2000 talousarviota valmisteltaessa sovittiin kunnanhallituksen piirissä, että ne yhteisöt, jotka vanhan kiinteistöverolain 13 a §:n nojalla oli vapautettu rakennusten osalta verosta, saavat avustuksena rakennustensa osalta määrättävän veron. Vuodesta 2003 lukien avustus on koskenut myös järjestötalojen tonttien veroa.

Kuntaan on jätetty seuraavat vapautushakemukset vuoden 2017 osalta:

Tuusulan Demarit ry, Hyrylän torppa	3 917,07 €
Tuusulan Nuorisoseura ry, Väinölä	1 109,29 €
Jokelan Työväenyhdistys ry, Jokelan työväentalo	598,71 €
Kellokosken-Linjamäen pienviljelijäyhdistys ry, Linjala	312,99 €

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- myöntää esittelytekstissä kuvatuilla perusteilla seuraavat avustukset:

Tuusulan Demarit ry, Hyrylän torppa	3 917,07 €
Tuusulan Nuorisoseura ry, Väinölä	1 109,29 €
Jokelan Työväenyhdistys ry, Jokelan työväentalo	598,71 €
Kellokosken-Linjamäen pienviljelijäyhdistys ry, Linjala	312,99 €
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Arto Lindberg, Jani Peltonen ja Karita Mäensivu ilmoittivat olevansa esteellisiä /yhteisöjävejä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jussi Salonen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Tuusulan Demarit ry, Tuusulan Nuorisoseura ry, Jokelan Työväenyhdistys ry,
Kellokosken-Linjalan pienviljelijäyhdistys ry, taloushallinto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 428, 25.09.2017

Valtuusto, § 181, 09.10.2017

Valtuusto, § 204, 13.11.2017

Kunnanhallitus, § 539, 27.11.2017

§ 539

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen

TUUDno-2017-561

Kunnanhallitus, 25.09.2017, § 428

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan yhteinen ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon luottamushenkilöelin. Tuusula on ympäristölautakunnan ja sen alaisuudessa toimivan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuukunta (Kuntalaki 51 §). Tuusulan hallintosäännön (Valtuusto 7.12.2016 § 116, voimaantulo 1.6.2017) 9.18 §:n mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä. Kukin ympäristökeskuksen sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtajuus määräytyy ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Valtuusto vahvistaa lautakunnan jäsenten ja varajäsenten sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnan. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen (14.9.2012) 4.5-kohdan mukaan ympäristölautakunnan puheenjohtajuus ja varapuheenjohtajuus kiertävät kahden vuoden välein kuntakohtaisesti kuntien asukasluvun mukaisessa suuruusjärjestyksessä siten, että nimeämisvuorossa asukasluvultaan suurin kunta nimeää puheenjohtajan ja toiseksi suurin kunta varapuheenjohtajan. Nurmijärven kunta nimeää lautakunnan puheenjohtajan ympäristökeskukseen liittymisajankohta huomioon ottaen kuitenkin ensimmäisen kerran vuonna 2017. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan puheenjohtajakierron mukaisesti Nurmijärvi nimeää lautakunnan puheenjohtajan ja Järvenpää varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2017–31.5.2019. Järvenpää nimeää puolestaan lautakunnan puheenjohtajan ja Tuusula varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2019–31.5.2021.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

”Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.”

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muut sopijakunnat ovat nimenneet edustajansa ympäristölautakuntaan seuraavasti:

Kunta (Valtuuston päätös)	Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Järvenpää (12.6.2017 § 14)	Sanna Piironen (KOK)	Esa Kukkonen (KOK)
	Jaana Hono (SDP)	Jouni Tallgren (SDP)
	Sonja Huttunen (KESK)	Ritva Ikonen (KESK)
Kerava (12.9.2017 § 104)	Pirjo Kinnunen (KOK)	Matti Höök (KOK)
	Paavo Timonen (SDP)	Leena Harjula-Jalonen (SDP)
	Paul Enjala (PS)	Tarja Tuomi (PS)
Mäntsälä (19.6.2017 § 64)	Jaska Salonen (KESK)	Hanna Laine (KESK)
	Timo Leino (SDP)	Maarit Turunen (SDP)
	Antti Tähkäpää (VIHR)	Ulla Linjama-Lehtinen (VIHR)
Nurmijärvi (30.8.2017 § 96)	Yrjö Kivinen (KOK) • puheenjohtaja	Mia Nykopp (KOK)
	Hannu Toikkanen (VAS)	Leena Tuomisto (VAS)
	Satu Rauhala (VIHR)	Tapio Tiirikainen (VIHR)

Järvenpään kaupunginvaltuusto on ympäristölautakunnan jäseniä 12.6.2017 § 14 valitessaan jättänyt nimeämättä lautakunnan varapuheenjohtajan. Järvenpään kaupunginsihteeri Pakka Hipin mukaan kaupunginvaltuusto nimeää ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan 31.5.2019 päättyvälle kaudelle 25.9.2017 pidettävässä kokouksessaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4a §:n säännöksen siitä, että kumpaakin sukupuolta tulee kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä olla vähintään 40 prosenttia, tulee toteutua ympäristölautakunnan lopullisessa kokoonpanossa Tuusulan kunnanvaltuuston asettaessa sen.

Järvenpään, Keravan, Mäntsälän ja Nurmijärven valtuustojen päätökset ovat liitteenä.

Lisätietoja: ympäristökeskuksen johtaja Risto Mansikkamäki, p. 040 314 2253

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähtkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2017, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):
Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)
Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)
Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)
Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)
- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.
-

Valtuusto, 13.11.2017, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteluun.
-

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 539

Valmistelija / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 25.9.2017 § 45 esittänyt Jaana Honon valitsemista Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Järvenpään kaupunginvaltuusto on 13.11.2017 § 76 muuttanut aiemmin 12.6.2017 § 14 tekemäänsä edustajavalintaa valitsemalla Sonja Huttusen (KESK) ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä Ritva Ikosen (KESK) tilalle Jukka Miettisen (PS) ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä Lea Lehtolan (PS).

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet.
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien nimeämät jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Jukka Miettinen (Lea Lehtola)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen).

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Jaana Honon (Järvenpää) lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 148, 21.11.2017
Kunnanhallitus, § 540, 27.11.2017

§ 540

Vanhankylän koulutien kunnostus, aloite

TUUDno-2017-552

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 148

Valmistelijat / lisätiedot:
Jukka-Matti Laakso

Valtuusto 19.6.2017 § 150 Ruut Sjöblomin esittelemä valtuustoaloite:

Me allekirjoittaneet kuntalaiset vaadimme, että Vanhankylän koulutie kunnostetaan pikaisesti sekä sen viereen rakennetaan kevyenliikenteen väylä.

- tie on nykykunnossaan hengenvaarallinen*
- tien varrella sijaitsee koulu joka on päivittäisessä käytössä, kou-lulaisilla ja muilla kyläläisillä*
- tiellä on runsaasti työmatkaliikennettä*
- raskas rekkaliikenne on päivittäistä*
- pyöräily ja jalankulku kyseisellä tiellä ovat erittäin vaarallista, pientareet puuttuvat / ovat sortuneet*

Hyvässä kunnossa oleva tie ja sen vieressä kevyenliikenteen väylä mahdollistaa kaikkien turvallisen päivittäisen liikkumisen niin kouluun, töihin, harrastuksiin ja nauttia turvallisesta ulkoilusta.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Vanhankylän koulutie on maantie 11507. Väylän pituus on noin 4 km. Väylän tieviranomaisena toimii Uudenmaan ELY-keskus. Tien ajorata on 6,5-7,0 metriä leveä. Tien keskimääräinen liikennemäärä on Liikenneviraston liikennemääräkartan perustella 1754 ajoneuvoa vuorokaudessa (vuosi 2016). Raskasta liikennettä liikenteestä on saman tietolähteen perusteella keskimäärin 86 ajoneuvoa vuorokaudessa, keskimäärin noin 5 % vuorokausiliikennemäärästä. Tien nopeusrajoitus on Jokelantieltä alkaen noin 750 metrin matkalla 60 km/h:ssa, noin 500 metrin osuudella koulun kohdalla 50 km/h:ssa, tämän jälkeen noin 2700 metrin matkalla 70 km/h:ssa Vanhalle Hämeentielle asti. Vanhankylän koulutiellä on maantievalaistusta.

Tieliikenneonnettomuustilaston 2012-2016 mukaan Vanhankylän koulutiellä on tapahtunut viiden vuoden jaksolla yhdeksän onnettomuutta kun myös tien päiden liittymät otetaan huomioon. Kahdeksan onnettomuudesta on johtanut vain omaisuusvahinkoihin. Yhdeksästä onnettomuudesta kaksi on ollut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

peuraonnettomuuksia, kolme yksittäisonnettomuuksia, yksi ohitusonnettomuus, yksi risteämisonnettomuus, yksi kohtaamisonnettomuus (johtanut loukkaantumiseen) ja yksi peräänajo-onnettomuus.

Vuonna 2004 on laadittu Nurmijärvi-Järvenpää välin Nukarin-Purolan tieyhteyden yleissuunnitelma. Tuusulan alueella yleissuunnitelma on koskenut Vanhankylän koulutien kanssa samassa pääpiirteisessä väyläkäytävässä kulkevaa korvaavaa maantieyhteyttä. Suunnitelman mukaan uusi maantieyhteys kiertäisi Vanhankylän koulun pohjoispuolelta ja Vanhankylän koulutie olisi muuttunut yksityistieksi Jokelantien ja koulun välillä. Lisäksi uusi maantieyhteys olisi muutoinkin muuttanut Jokelantien ja Vanhan Hämeentien välisen nykyisen maantien sijaintia jonkin verran. Uusi yhteys olisi liitetty Jokelantiehen Vähänummentien liittymän kohdalla. Uuden tien poikkileikkaus olisi ollut 9,0/7,0 metriä. Uuden tien rinnalle kaavailtiin myös koko matkalle kevyen liikenteen väylää sekä väylään liittyvää erillistä kevyen liikenteen yhteyttä Vanhankylän koululle. Suunnitellun maantieosuuden pituus oli noin 7 km ja vuonna 2004 hankkeen rakentamiskustannuksiksi arvioitiin 8,6 miljoonaa euroa.

Vuonna 2015 valmistui Uudenmaan ELY-keskuksen laatima Keski-Uudenmaan poikittaisyhteyksien selvitys, jossa logistiikan tavoiteverkko sisältää mm. Järvenpää-kantatie 45 -yhteyden parantamisen, jolla yleisesti tarkoitetaan edellä mainittua, vuonna 2004 yleissuunniteltua maantieyhteyttä Vähänummentieltä Vanhalle Hämeentielle ja kantatielle 45. Tässä yhteydessä parannettavan/rakennettavan väylän pituudeksi on arvioitu edelleen noin 7 km ja toteutuskustannuksiksi 12 M€.

Vuonna 2015 valmistui toimenpideselvitys Maantien 1421 (Jokelantie, Eriksnäsentie) ja 11507 (Vanhankylän koulutie) parantaminen rakentamalla jalankulku- ja pyörätie (Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 5/2015). Työn tavoitteena oli tarkastella seudun pääpyöräilyverkkoon kuuluvan Jokelantien puuttuvaa jalankulku- ja pyörätietä sekä avustaa Purolan ja Vanhankylän asukasyhdistyksen pyrkimyksiä rakentaa kevyen liikenteen väylä Vanhankylän koulutien varteen. Toimenpideselvityksessä Vanhankylän koulutien kevyen liikenteen väylän toteuttamisen kustannusarvioksi laskettiin 1,349 M € (välille Jokelantie-Vanha Hämeentie). Uudenmaan ELY-keskus ei pidä kuitenkaan asukasyhdistyksen tavoitteena ollutta talkootyönä toteutettavaa kevyen liikenteen väylän rakentamista Vanhankylän koulutien varteen realistisena, vaan luontevin mahdollisuus edistää väylän toteuttamista olisi ELY:n näkemyksen mukaan normaali tiesuunnitelmaprosessi Tuusulan kunnan laatimana.

Vuonna 2016 valmistui Uudenmaan ELY-keskuksen tilaama Keski-Uudenmaan poikittainen tieyhteys, tekninen selvitys; Nurmijärvi, Tuusula ja Järvenpää (Uudenmaan ELY-keskuksen raportteja 88/2016). Tässä selvityksessä kuvattiin tarkkaan mm. nykyisen Vanhankylän koulutien väylätekniinen ja liikenteellinen tilanne sekä tien ympäristön maakäytöllinen tilanne.

Vuonna 2017 Uudenmaan ELY-keskus käynnisti Nurmijärvi-Järvenpää -tieyhteyden parantaminen välillä Nukari (kantatie 45) – Purola (maantie 1421), Nurmijärvi ja Tuusula -yleissuunnitelman laatimisen. Ko. tien yleissuunnittelu käynnistettiin uudelleen, koska vuonna 2004 laadittu yleissuunnitelma on vanhentunut. Yleissuunnitelmassa tarkastellaan vuoden 2004 yleissuunnitelmassa tarkasteltu tievaihtoehto sekä muuttuneen tilannekuvan perusteella valitut muut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tielinjavaihtoehdot. Hankkeeseen on sisällytetty mm. Teilinummen pohjavesialueen rajauksen uusi määrittäminen. Väyläyleissuunnitelman oletetaan olevan valmis syksyllä 2018.

Käynnissä oleva Nurmijärvi-Järvenpää -tieyhteyden parantaminen välillä Nukari (kantatie 45) – Purola (maantie 1421) -yleissuunnitelmavaihe käydään loppuun ennen muuta toteutukseen tähtäävää suunnittelua koskien Vanhankylän koulutietä. Yleissuunnitelma määrittää Nukari-Purola -maantieyhteyden kannalta mm. nykyisen Vanhankylän koulutien tiekäytävän roolin osana Nukari-Purola -maantieyhteyttä sekä yleisemmin alueen kevyen liikenteen ja ajoneuvoliikenteen verkon tulevan rakenteen. Yleissuunnitelmassa esitettävien ratkaisujen selvittyä hyväksytysti vuoropuhelu maantieviranomaisen kanssa koskien yksityiskohtaisia, Vanhankylän koulutiehen kohdentuvia jatkosuunnittelu- sekä toteutussopimusesityksiä voi todellisuudessa vasta edetä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ruut Sjöblomin esittelemän 19.6.2017 § 150 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 540

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ruut Sjöblomin 19.6.2017 § 150 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 149, 21.11.2017
Kunnanhallitus, § 541, 27.11.2017

§ 541

Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistaminen, aloite

TUUDno-2017-1102

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 149

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Juhola

Valtuusto 10.10.2016 § 98 / Hannu Helasvuon ja usean muun valtuutetun aloite:

Uudenmaan ELY-keskus on alkuvuonna myöntänyt luvan Kellokosken Ruukin alueen maaperän puhdistuksen aloittamiselle. Tämän pohjalta Pöyry on Kellokosken Tehdas Oy:n toimeksiannosta tehnyt arvion puhdistamiskustannuksista, joiden suuruusluokka on 4,2 miljoonaa euroa.

Kesän ja alkusyksyn aikana Kellokosken Tehtaat Oy omistajineen, ympäristöviranomaiset sekä Tuusulan kunta ovat käyneet neuvotteluja Ruukin alueen puhdistamisen aloittamiseksi myönnetyn luvan pohjalta.

Kellokosken Ruukki on lähes ainoa teollisuushistoriallinen ruukkialue Uudellamaalla, jonka kunnostaminen on edelleen kesken. Muualla Uudellamaalla nämä ruukkiympäristöt ovat suurelta osin kunnostettuja ja aktiivisen toiminnan alueita.

Viimeisten vuosien aikana Ruukin rakennusten käyttöaste on noussut voimakkaasti. Tilat ovat täyttyneet, rakennuksia on kunnostettu ja alueelle on tullut vilkasta yritystoimintaa, joten uuden isännöitsijän aikana tase on kääntynyt positiiviseksi. Kahvila Kinuskillan ja kotiseutuyhdistyksen Alaverstaaseen kokoama näyttely Ruukin tuotannosta ovat herättäneet huomiota laajemmaltikin. Joku vierailija nimesikin Kellokosken Ruukin "Tuusulan kulttuurin piilotetuksi helmeksi".

Kellokosken Ruukin tulevaisuus on ollut esillä aina siitä lähtien, kun Fiskars Oy 1970-luvun lopussa lopetti tuotantonsa Kellokoskella. Kellokosken Sairaalan tulevaisuus on noussut esille ja samaan aikaan kunta laatii Kellokosken keskustan asemakaavaa. Siksi esitämme, että Tuusulan kunta yhteistyössä Elyn ympäristöviranomaisten ja Kellokosken Tehdas Oy:n kanssa ryhtyy konkreettisiin toimiin, joilla Kellokosken tehtaiden ja ympäristöviranomaisten rahoituksella, sekä mahdollisella Tuusulan kunnan panostuksella, Ruukin alueen kunnostus aloitetaan pikaisesti. Tavoitteena on, että Ruukin alueesta yhdessä Kellokosken Sairaalan alueen, uuden keskustan, Keravanjoen patoaltaan, Kellokosken kirkon ja Männistön kanssa muodostuu vetovoimainen ympäristö Kellokosken uuden alun perustaksi.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Kellokosken ruukinalueen maaperän on todettu pilaantuneen mm. raskasmetalleilla, klooratuilla liuottimilla ja mineraaliöljyllä. Pilaantumista on todettu piha-alueilla, rakennusten alla, Keravanjoen pohjasedimentissä sekä alueella sijaitsevassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

jätetäytössä. Alueen kunnostamisesta on alueen omistaja Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat jättänyt ympäristölupahakemuksen Etelä-Suomen Aluehallintovirastoon vuonna 2010, jonka vuonna 2011 antamasta päätöksestä yhtiö valitti Vaasan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus antoi asiasta päätöksen vuonna 2013.

Ympäristölainsäädännön muutoksen myötä vuonna 2011 annettu lupa on rauennut, jonka johdosta Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat jätti Uudenmaan ely-keskukseen uudistuneen lainsäädännön mukaisen ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamiseksi Kellokosken ruukin alueella. Ilmoitus jätettiin huhtikuussa 2014 ja Uudenmaan ely-keskus antoi siitä päätöksen 8.2.2016. Päätöksessä on annettu määräykset vaadittavista puhdistustasoista sen mukaan, mikä on alueen nykyinen tai suunniteltu maankäyttö (asuinkäyttö, julkiset palvelut, työpaikka-alue). Lisäksi on erillismääräyksiä mm. liuotinpitoisen maiden poistamisesta ja nykyisen pääosin suojeltujen rakennusten alla olevien haitta-aineiden poistamisesta.

Alueen kunnostamiskustannukset ovat arviolta 4...5 M€. Kunnostamisesta on käyty neuvotteluja Tuusulan kunnan, Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat, Uudenmaan ely-keskuksen sekä Nordea Oyj:n kanssa kesällä 2016 ja syksyllä 2016. Tahtotila kaikilla osapuolilla on alueen kehittäminen, mutta hidastavana tekijänä on kunnostuksen kalleus, alueen nykyinen omistuspohja ja kunnostuksen kautta saatava vähäinen arvonnousu lisärakentamisen muodossa. Valtaosa alueen rakennuksista on suojeltu. Lisärakentamista voidaan ohjata vain Keravanjoen itäpuolella olevalle alueelle, jossa sijaitsee varastohalleja. Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat teettämän selvityksen mukaan maaperän kunnostuksen vaikutus maapohjan markkina-arvoon on muutamia satoja tuhansia euroja. Kun kunnostuskustannukset puolestaan ovat useita miljoonia euroja, ei taloudellisia perusteita maaperän kunnostamiselle ole nykyisessä markkinatilanteessa.

Kunnalla eikä alueen omistajalla ei ole mahdollisuuksia lähteä kunnostustoimiin ilman valtion tukea. Valtio puolestaan ei rahoitussäännösten perusteella voi lähteä tukemaan hanketta alueen nykyinen omistuspohja huomioiden varsinkaan, jos kunnostuksen lopputulema on maa-alueen arvonnousu. Yksityisen omistustahon tulisi olla vähävarainen, jota Kiinteistö Oy Kellokosken Tehtaat taustayhtiötä ei voida pitää, tai omistajana tulisi olla julkinen taho, kunta. Valtion osuus puhdistuskustannuksista olisi 25...40 % kokonaiskustannuksista siten, että kustannustason noustessa valtionavun suhteellinen osuus pienenee. Kustannusten ollessa 5 miljoonan euron luokkaa valtion osuus olisi enää noin 25 %. Valtion osuus ruukin alueen puhdistamiseen on arvoitu olevan 1 – 1,5 miljoonan euron välissä. Tämän kokoluokan avustukset tulee hakea siten, että ne voidaan ottaa mukaan valtion tulo- ja menoarvioon erikseen nimettyinä kohteita.

Nykyomistuksessa alueen rakennusten käyttöaste on kasvanut ja maapohjan pilaantuneisuus on siltä osin rajoittanut vain vähän alueen nykyistä toimintaa. Lisärakentamiselle ja nykyisen maankäytön muutokselle se kyllä asettaa rajoituksia. Tuusulan kunnalla itsellään ei ole tarvetta hankkia alueen maanomistusta ja sen kiinteistöjä itselleen eikä kunnalla ole edes samanlaisia resursseja kehittää ruukin alueen käyttöä samassa mittakaavassa kuin sen nykyisellä omistajalla. Kunta on kuitenkin mukana alueen kehittämistyössä jatkossakin ja tukee tätä osana kunnan elinkeinopolitiikkaa. Osoituksena tästä on mm. Keravanjoen patoaltaan virkistyskäytön edistämistoimenpiteet, jotka jatkuvat vuonna 2018 teknisen kalaportaan rakentamisen muodossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutetun Hannu Helasvuon 10.10.2016 § 98 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 541

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Juhola

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Hannu Helasvuon 10.10.2016 § 98 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 150, 21.11.2017
Kunnanhallitus, § 542, 27.11.2017

§ 542

Lahelantien haltuunotto, muuttaminen katualueeksi ja turvallisuuden lisääminen, aloite

TUUDno-2017-107

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Valtuusto 8.5.2017 § 79, Laitinen Sarianna / Lahela-Seura valtuustoaloite:

Lahelantie on tullut tunnetuksi useasta vaaratilanteesta ja tapahtuneesta liikenneonnettomuudesta, joista useassa on toinen osapuoli ollut lapsi. Tien turvallistamiseksi on tehty jo useita toimenpiteitä, mutta ei vielä riittävästi. Lahelaan aletaan rakentaa lisää taloja ja liikenne tulee lisääntymään sekä henkilöautoliikenteen että raskaankuorman osalta. Tilanteesta ollaan hyvin huolissaan.

Me allekirjoittaneet esitämme, että

1. Tuusulan kunta aloittaa neuvottelut ja toimeenpanon tien turvallistamiseksi
a. joko ollen aloitteellinen esittämään halukkuutensa tien omistajuussuhteiden vaihdosta
b. tai vieden eteenpäin yhteistyössä tien hallitsijan kanssa tien turvallisuutta lisääviä korjauksia.

Lahelantielle toivotaan 40 km nopeusrajoitus vähintään Ruotsinkylän ja Myllykylän risteyksestä Vaunukankaalle saakka.

Hidasteita jokaisen suojatien eteen tai korokkeelliset suojatiet.

Kaupan kohdalle suojatie.

Ruuhkaisimpiin risteyksiin liikenneympyrät.

Nopeana ratkaisuna ennen muita toimenpiteitä esitämme nopeuskameroiden asettamista ja suojateiden kohdille vilkkuvaloja Lahelantielle kunnes muut toimenpiteet on tehty.

Tekninen lautakunta 21.11.2017

Asiaselostus

Lahelantien liikenneturvallisuusympäristöä on kohennettu viimeisen 3-4 vuoden aikana huomattavasti. Ristikiventien kiertoliittymä rakennettiin 2014 ja samassa yhteydessä täydennettiin kevytväylästä ja tienylityksiä välillä Ristikiventie-Keltanontie. Vuonna 2016 täydennettiin kevytväylästä ja tienylityksiä välillä Lähteentie-Tienristinkuja. Tänä vuonna tehdään vastaavia parannuksia edelleen välillä Ristikiventie-Kuusamankuja jatkuen ensivuonna Lahelanorren risteykseen, johon rakennetaan mm. kiertoliittymä. Lahelapelto II asemakaavan myötä Lahelantietä on otettu kaduksi Nahkelantielle asti. Lisäksi Nahkelantie muuttunee kaduksi Koskenmäen kiertoliittymän saneerauksen yhteydessä välillä Koskenmäki-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaunukangas. Maaniityntien/Knaapilantien kohdalla on parhaillaan rakenteilla keskisaarekkeellinen suojatien. Näiden toimenpiteiden myötä vilkkaimmat Lahelantien liittymät ovat saaneet kiertoliittymän ja yhtenäistä kevytväylästä Lahelantien molemmin puolin on rakennettu Vaunukankaan liittymästä Lahelanorrelle asti, ts. koko kunnan katuosuudelle, ja lähes kaikissa liittymissä on keskisaarekkeellinen suojatie turvaamassa kadunylitystä yksi suunta kerrallaan. Yhtenäinen kevytväylä Lahelantien itäpuolella jatkuu Myllykyläntien liittymään asti. Hidasteiden rakentamista jokaisen suojatien eteen rajoittaa alueen maaperä, joka on tärinäherkkää.

Lahelantien laajempi haltuunotto Lahelanorresta Myllykylän liittymään asti voi tapahtua joko kaavoituksen kautta tai tiesuunnitelman kautta. Edellisestä prosessista vastaa kunta maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti, jälkimmäisestä Uudenmaan ely-keskus tieliikennelain mukaisesti. Vallitseva käytäntö viime vuosina on ollut se, että jos tiealue otetaan haltuun kaavoituksen kautta, tiealue luovutetaan kunnalle siinä kunnossa kuin se haltuunottotilanteessa on. Tämä on kunnan kannalta epäedullisempi vaihtoehto. Tiesuunnitelman kautta tapahtuvassa prosessissa suunnitellaan tiellä tehtävät kunnostamistoimenpiteet ja sovitaan niiden kustannusjaosta ennen tienpitovastuun siirtämistä kunnalle. Lahelantien tapauksessa tien haltuunotto kaduksi Myllykylän liittymään saakka onnistuisi nopeahkolla aikataululla ainoastaan tiesuunnitelman kautta. Tiesuunnitelmasta vastaa Uudenmaan ely-keskus ja prosessina se kestää noin vuoden. On kuitenkin varsin todennäköistä, että tiesuunnitelma ei toisi sellaisia merkittäviä parannuksia Lahelantielle, joita aloitteessa on esitetty johtuen mm. ely-keskusten hankemäärärahojen niukkuudesta. Myös kunnan resurssit ovat rajalliset kaikkiin aloitteen mukaisiin toimenpiteeseen. Kun otetaan huomioon tien luonne seudullisena yhdystienä, on tarkoituksenmukaisempaa, että Lahelantietä otetaan haltuun kaduksi vain sitä mukaan, kun se jää maankäytön muutosten vuoksi selkeästi kuntarakenteen sisään ja sen luonne seudullisesta tiestä muuttuu paikalliseksi, kunnan sisäistä liikennettä palvelevaksi tieksi.

Liikenneturvallisuuden kehittämisen kannalta parempi vaihtoehto on kehittää Lahelantien liikenneturvallisuutta yhteistyössä Uudenmaan ely-keskuksen kanssa. Tämän mukaisesti Tuusulan kunta ja Uudenmaan ely-keskus ovat säännöllisesti seuranneet liikenteen kehittymistä mm. Lahelantiellä ja kartoittaneet liikenneturvallisuuden kannalta tärkeitä kehittämiskohtia. Kehittämiskohtia on kartoitettu viimeksi vuoden 2013 Tuusulan liikenneturvallisuuksuunnitelmassa ja tältä pohjalta niitä on myös toteutettu systemaattisesti. Tänä syksynä on Tuusulan kunta päättänyt osallistua Uudenmaan ely-keskuksen esityksestä Lahelantiehen kohdistuvaan erillisselvitykseen, jossa tarkastellaan väylän liikenneturvallisuuksustilanne sekä määritetään väylälle mahdolliset, nopeahkosti (1-2 vuoden kuluessa) toteutettavissa olevat liikenneturvallisuutta parantavat toimenpiteet. Työssä kartoitetaan Lahelantien keskeiset ongelmat: tienylitysten turvattomuus, ylinopeudet, katuliittymien näkemäongelmat sekä kevytväyliä puute ja niiden epäjatkuvuus. Näiden pohjalta esitetään väylälle tehtävät lisätoimenpiteet jo tehtyjen lisäksi ja sovitaan työjaosta kunnan ja ely-keskuksen välillä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Sarianna Laitisen 8.5.2017 tekemään aloitteeseen ja
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuuttu Sarianna Laitisen 8.5.2017 § 79 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 542

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Sarianna Laitisen 8.5.2017 tekemään aloitteeseen ja
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuuttu Sarianna Laitisen 8.5.2017 § 79 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ruut Sjöblom poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 172,04.09.2017

Tekninen lautakunta, § 151,21.11.2017

Kunnanhallitus, § 543, 27.11.2017

§ 543

Monipuolisen perhepuiston perustaminen Tuusulaan, aloite

TUUDno-2017-744

Valtuusto, 04.09.2017, § 172

Satu Taiveaho esitti seuraavan usean valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Tuusulasta puuttuu monipuolinen lapsiperheille suunnattu leikkipuisto/perhepuisto.

Tuusulalaiset lapsiperheet käyttävät varsin paljon esimerkiksi Järvenpään rantapuiston leikkipuistoaluetta tai tekevät retkiä muiden kaupunkien leikkipuistoihin (esim. Lahden Launeen perhepuisto, Porvoon muumipuisto ja Espoon Angry birds -puisto).

Monipuolinen perhepuisto virkistäisi lapsiperheiden toimintamahdollisuuksia ja houkuttelisi lapsiperheitä vierailemaan Tuusulassa muutoinkin. Tällä hetkellä Tuusulasta puuttuu lapsiperheille suunnattu matkailukohde. Perhepuistossa olisi mahdollista tehdä yhteistyötä alueen yritysten kanssa ja mainostaa samalla lapsiperheille soveltuvia muita kohteita, kuten Koiramäen pajutallia.

Puistoon voisi sijoittua ainakin liikennepuisto, mahdollisesti kotieläimiä (esim. yhteistyössä 4 H:n kanssa) sekä monipuolisia leikki- ja liikuntavälineitä.

Matkailijoiden saaminen Tuusulaan toimisi omalla tavallaan myös kunnan muun markkinoinnin tukena ja toimisi selkeänä osoituksena siitä, että kunta huomioi lapsiperheitä toiminnassaan.

Mikäli puiston tunnushahmoksi ja markkinointihahmoksi löytyisi jokin lapsille soveltuva luonteva hahmo, kuten Kaapo, Mimmi Lehmä tai Tatu- ja Patu -hahmot, voisi tällaista profilointia selvittää. Tämä edellyttää luonnollisesti tekijänoikeuksien huomioimista ja yhteistyötä hahmojen oikeudet omaavien tahojen kanssa.

Yhtenä vaihtoehtona olisi myös perhepuiston kytkeminen Tuusulan valmiiksi vahvoihin vetovoimatekijöihin, kuten kulttuuriin ja museoihin. Nyt jo museoissa on hienoja lapsille suunnattuja tapahtumia, joita voisi hyödyntää perhepuistoa kehitettäessä.

Halutessa puistoon on mahdollista yhdistää myös yritystoimintaa tai julkisia ja järjestöjen palveluja, kuten puistotoimintaa kesäaikaan, kerhojen toimitiloja, lapsiperheiden kahvilatoimintaa ja harrastustoiminnan tiloja. Halutessa myös lapsiperheiden matalan kynnyksen palveluiden palveluja voisi sijoittaa perhepuiston yhteyteen. Ainakin informaatiota lapsiperheiden palveluista ja toiminnoista voisi olla kootusti perhepuistossa saatavissa.

Puustellin metsään, asuntomessualueelle, on suunnitteilla uusi lapsille ja senioreille suunnattu puistoalue, mutta se ei täysin korvaa tässä aloitteessa esitettyjä asioita ja tavoitteita. Halutessa näitä on toki mahdollista yhdistää jo valmisteilla olevaan uuteen puistoalueeseen tai sijoittaa toisaalle uusi vetovoimainen lapsiperheiden puisto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Me allekirjoittaneet esitämme, että Tuusulan kunta selvittää mahdollisuudet toteuttaa edellä mainitun kaltainen perhepuisto ja ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin puiston perustamiseksi."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 21.11.2017, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:
Petri Juhola

Tuusulassa on nykyisin 53 kpl leikkipuistoja, joista 11 kpl on Jokelassa, 9 kpl Kellokoskella ja 33 kpl Etelä-Tuusulassa. Lisäksi lasten päiväkotien ja koulujen leikkipaikkoja on 41 kpl jotka ovat, päivittäisten toiminta-aikojen ulkopuolella, kaikkien käytettävissä. Valtaosa leikkipuistoista on ns. lähileikkipaikkoja, joiden varustetaso on pääosin luokkaa tyydyttävä-hyvä. Näiden puistojen väline- ja aktiviteettitarjonta on suunnattu pääosin ala-asteikäisille ja sitä nuoremmille. Varustetasoltaan monipuolisempia leikkipuistoja, ns. monitoimipuistoja, on Jokelassa Notkopuisto ja Kellokoskella Roinilanpuisto. Niissä varustetaso on lähileikkipuistoja laajempi ja aktiviteettitarjontaa on tarjolla myös vanhemmille lapsille sekä aikuisille.

Leikkipuistotiheys Tuusulassa on suurempi kuin kunnissa keskimäärin. Pienemmistä, vähemmällä käytöllä olevista leikkipuistoista on viime vuosina pyritty luopumaan ja rakentaa tilalle paremman varustustason tarjoavia puistoja. Tästä on esimerkkinä mm. Lounatuulentien puisto, jota on mahdollista kehittää lisää ja laajentaa kaavan ja ympäröivän asutuksen sallimissa puitteissa. Leikkipuistojen rakentaminen onkin pitkälti maankäytöllinen kysymys. Aivan Hyrylän keskustassa ei ole sellaisia kaavallisia valmiuksia, jotka sallisivat Launeen perhepuiston, Angry Birds- tai Muumipuiston tapaisten leikkipuistojen perustamista Lounatuulentien ja sen lähellä olevan Tuuliviirinkujan leikkipuistoja lukuun ottamatta. Nämä puistot ovat tosin jo nykyisin suhteellisen hyvätasoisia ja vastaavat varustelultaan Angry Birds- ja Muumipuistoa, tosin ilman teemailmettä.

Maankäytön ja tarjolla olevan tilan puolesta Puustellimetsän puistoalueesta on parhaimmat edellytykset lähteä kehittämään Launeen perhepuiston tyylistä koko perheen vapaa-ajan aluetta. Alue on helposti saavutettavissa ja se kytkeytyy katu- ja kevytväyläverkoston välityksellä Hyrylän keskusta, jonne on etäisyyttä 1,4 km. Launeen perhepuisto sijaitsee 2 km:n päässä Lahden keskustasta ja Angry Birds - puisto 800 m:n päässä Leppävaaran keskustasta. Muumipuisto sijaitsee lähellä Porvoon kauppatoria ollen osa kaupunginpuistoa.

Puustellinpuistoon on suunnitteilla avoimen ideakilpailun pohjalta korkeatasoinen leikkipuistoalue, jonka välinevalikoimassa otetaan huomioon myös aikuiset sekä liikuntarajoitteiset. Ideakilpailu pidettiin keväällä 2017 ja parhaillaan on meneillään ideoiden jalostaminen rakennussuunnitelmaksi. Leikkipuisto on osa laajempaa puiston tarjoamia aktiviteettejä, joita ovat mm. taidepolku, joka toteutetaan osin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

pitkospuilla liikuntarajoitteiset huomioiden, hedelmä- ja hyötykasvipuisto, viljelyspalstat, pikinik-paikat, oleskelulaiturit ja koirapuisto sekä liukumäki ja latuverkosto talvisin. Alueesta pyritään rakentamaan sellainen, että myös muista kunnista tullaan katsomaan tuusulalaista puistoa.

Toinen mahdollinen leikkipuistoalue on Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alueella Varuskunta-aukiolla. Kohde on aivan Hyrylän keskustan vieressä. Käytettävissä oleva tila antaa mahdollisuuden suunnitella alueelle hyvin erilaisia toimintoja esimerkiksi Helsingin Töölönlahden puiston ja Kansalaistorin suuntaan, mutta Tuusulan kunnan mittakaavaan sovitettuna. Aukion läheisyyteen on kaavoitettu kaksi yleisten rakennusten korttelialuetta, joihin on kaavailtu sijoitettavan lukio ja yhtenäiskoulu. Aukiolle voisi suunnitella mm. näitä ikäluokkia silmällä pitäen esim. skeittiparkkia ja trampoliinipuistoa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutetun Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.11.2017, § 543

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä perustelutekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemään aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Satu Taiveahon 4.9.2017 § 172 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 18.30 - 18.40.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 544

Tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Sjöblom Juhani
Ei vielä julkinen,
- 2 Sijaintikartta, Juhani Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 3 Liitekartta 1, Juhani Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 4 Liitekartta 2, Juhani Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 5 Liitekartta 3, Juhani Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 6 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Ei vielä julkinen,
- 7 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Ei vielä julkinen,

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus xxxxx kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja xxxxx omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

xxxxx ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Vaikka kunnan saamat maa-alueet ovat pienempiä kuin sen luovuttamat, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja xxxxx ja Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä edellä esitetyn tilusvaihtosopimuksen, jolla xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:
 - Määräalan Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue, joka sijaitsee kolmessa palstassa, on merkitty oheiseen liitekarttaan 1.
 - Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 15,4 hehtaaria.
- että Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavat alueet:
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 8,9 hehtaaria.
 - Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx7, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala, joka on erillinen palsta, on merkitty liitekarttaan 3. Määräalalla sijaitsee yksi lato. Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 52,1 hehtaaria.

Avattuaan asiassa keskustelun pormestari esitti, että asia otetaan valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle ja kunnanhallitus tekee ehdotuksensa valtuustolle seuraavassa kokouksessa.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 545

Tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Sjöblom Seppo
Ei vielä julkinen,
- 2 Sijaintikartta, Seppo Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 3 Liitekartta 1, Seppo Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 4 Liitekartta 2, Seppo Sjöblom
Ei vielä julkinen,
- 5 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Ei vielä julkinen,
- 6 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Ei vielä julkinen,

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus xxxxx kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja xxxxx omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

xxxxx ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Vaikka kunnan saama maa-alue on pienempi kuin sen luovuttama, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja xxxxx Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa xxxxx luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan xxxxx tilan RN:o xxxxx kaikki alueet, kiinteistötunnus xxxxx. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 5,85 hehtaaria.

ja Tuusulan kunta luovuttaa xxxxx seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta xxxxx tilasta RN:o xxxxx, kiinteistötunnus xxxxx. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 6,3 hehtaaria

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 546

Seepsula Oy, tilusvaihtosopimus

TUUDno-2017-994

Valmistelija / lisätiedot:
Patrik Skogster

Liitteet

- 1 Tilusvaihtosopimus, Seepsula Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Sijaintikartta, Seepsula Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liitekartta 1, Seepsula Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liitekartta 2, Seepsula Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 GEM Arviolausunto Focus-alue 211117
Ei vielä julkinen,
- 6 Kiinteistöarvio tilusvaihto Newsec Tuusula 24.11.2017
Ei vielä julkinen,

Esitetään tehtäväksi tilusvaihtosopimus Seepsula Oy:n kanssa. Tilusvaihdolla järjestellään Tuusulan kunnan ja Seepsula Oy:n omistamia maa-alueita yhtenäisemmiksi ja tarkoituksenmukaisemmiksi kokonaisuuksiksi.

Tilusvaihto on kiinteistötoimitus, joka on mahdollinen vain tiettyjen Kiinteistönmuodostamislain (KML) 8. luvussa määriteltyjen edellytysten vallitessa. Siinä kiinteistöjen kesken vaihdetaan alueita ja vaihdettavien alueiden arvojen tulee vastata toisiaan. Sen etuna on muun muassa se, että koska kyseessä ei ole kiinteistön saanto, ei saantoon liittyvää varainsiirtovelvollisuuttakaan muodostu. Kunta luovutuksensaajana on tosin Varainsiirtoverolain 10 §:n nojalla muutoinkin vapautettu veron suorittamisesta sen hankkiessa kiinteistöjä. Ennen kaikkea etuna on kuitenkin se, että rahamääräisiä siirtoja ei tarvitse tehdä, jolloin kunnan investointimäärä ei kasva.

Seepsula Oy ja Tuusulan kunta omistavat alueita Tuusulan Ruotsinkylässä niin, että ne sijaitsevat lähekkäin toisiaan ja tämä haittaa niiden systemaattista käyttöä ja kehittämistä. Tilusvaihdon tarkoituksena on muodostaa molemmille osapuolille yhtenäisempiä kokonaisuuksia.

Tilusvaihdossa Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle seuraavan alueen:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1
- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Vaikka vaihdettavat alueen eivät vastaa pinta-aloiltaan toisiaan, ovat tilusvaihdot vastikkeettomia ja tilukset vastaavat arvoiltaan toisiaan. Kunta luovuttaa alueita, joita se ei tarvitse nyt eikä suurella todennäköisyydellä tulevaisuudessakaan.

Kokouksessa käsiteltävät tilusvaihdot (Tuusulan kunta ja Juhani Sjöblom, Seppo Sjöblom ja Seepsula Oy) muodostavat kokonaisuuden ja asian jakaminen kolmeen osaan tehdään ainoastaan teknisen toteutuksen kannalta. Kokouksessa käsitellään ulkopuolisen kiinteistöarvioitsijan tekemä arvio vaihdon tiluksista.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

-hyväksyä liitteenä olevan tilusvaihtosopimuksen, jossa

Seepsula Oy luovuttaa Tuusulan kunnalle:

- Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevan Focus -nimisen tilan RN:o 5:207 kaikki alueet, kiinteistötunnus 858-411-5-207. Luovutettava alue on merkitty liitekarttaan 1.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 19,81 hehtaaria (palstasta mitattuna noin 20,31 ha).

ja Tuusulan kunta luovuttaa Seepsula Oy:lle seuraavan alueen:

- Määräala Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä sijaitsevasta Ylä-Inkilä - nimisestä tilasta RN:o 6:12, kiinteistötunnus 858-411-6-12. Määräala on merkitty liitekarttaan 2.

- Luovutettavan alueen pinta-ala on noin 18,6 hehtaaria.

Vaihdon kohteet on myös merkitty oheistettuun sijaintikarttaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 11.12. pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Marko Härkönen ja Patrik Skogster selostivat asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 547

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Talousjohtaja
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:
§8 Kassalainan nostaminen, 17.11.2017

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 548

Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsiteltäviä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 16.11.2017

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 549

Ilmoitusasiat

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Eduskunnan oikeusasiamies

17.11.2017: Ennakoäänestyksen vaalijärjestelyt Tuusulan kunnassa, päätös liitteenä

Tuusulan kunnassa lokakuussa 2017 tehdyt yli 5.000 m² kaupat, joissa ei esitetä käytettävän etuostoa liitteenä

Kokouskutsuja

HUS kuntayhtymän valtuusto 14.12.117

Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä, yhtymähallitus 23.11.2017

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä 21.11.2017

Pöytäkirjoja

HUS hallitus 20.11.2017

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, yhtymäkokous 20.9.2017

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 550

Muut asiat

Ei muita asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§534, §535, §536, §537, §539, §540, §541, §542, §543, §544, §545, §546

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§538

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä postitse, sähköpostilla tai telefaxilla, käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, kirjaamo

Osoite: Hyryläntie 16, PL 60, 04301 Tuusula

Sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

Puh. vaihde: 09 87 181